

Ce qui explique les marges des sociétés d'autoroutes

En début de concession, des investissements lourds qui obligent à s'endetter.

Ensuite, des marges importantes car la dette et le capital doivent être remboursés.



En fin de concession, l'autoroute est rendue à l'État : les investisseurs ne peuvent donc espérer être rémunérés que par les rendements de deuxième phase de concession.

Taux de rentabilité calculé sur la durée entière de la concession

6,5 %
à
8,5 %

Nettement en dessous des 10% minimum exigés par les investisseurs publics (Caisse des Dépôts) pour leurs propres investissements